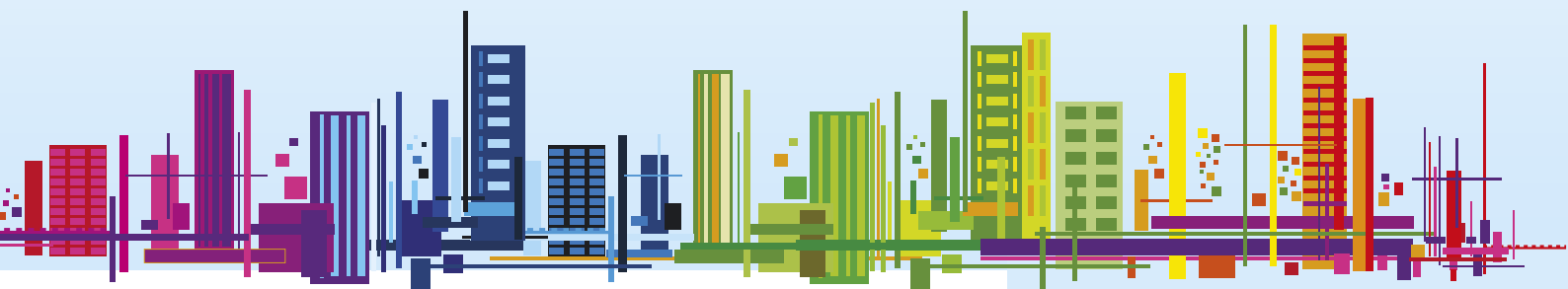


SPECIALIZOVANÝ PORTÁL KDE CHCI BYDLET.CZ – VÁŠ OVĚŘENÝ ZDROJ AKTUÁLNÍCH INFORMACÍ O REZIDENČNÍM DEVELOPMENTU V ČR, JIŽ OD ROKU 2007



Vážení čtenáři, milé čtenářky,

ačkoli jsme si letos neprošli tradiční zimou a to nejteplejší zimní oblečení (o lyžích a snowboardech nemluvě) vyndali ze skříní jen pákrát, vyhlížíme jaro a jeho posly stejně dychtivě jako kdykoli jindy touto dobou. Přece jenom touha po světle a větším než malém množství tepla je v nás asi tak nějak zakódovaná.

S příchodem jara se již tradičně blíží období, které na reálném trhu patří spolu s podzimními měsíci k těm nejaktivnějším. Developeři začínají připravovat své projekty, aby je mohli v plné kráse předvést v rámci Dní otevřených dveří, pořadatelé veletrhů a výstav ve všech koutech republiky chystají svoji obvyklou jarní kolekci a ani organizátoři seminářů a výstav se nenechají zahanbit. Ačkoli přehled těchto akcí najdete v Newsletteru v pravidelné rubrice na straně tři a čtyři, na dvě události bych Vás chtěla upozornit už nyní, abyste si ve svých diářích udělali rezervaci včas.

První, již tradiční jarní akci, je konference Stavebního fóra nazvaná Real Estate Market – Spring 2014. Ta je plánována na 20. března 2014 a její program už nyní [naleznete zde](#).

Tou druhou jarní událostí jsou souběžně probíhající výstavy FOR Habitat a Bydlení 2014. Ty se v pražských Letňanech konají od 20. března a ani letos tu jako vystavovatel nesmí chybět náš portál specializovaný na nové bydlení. A jako každý rok zde zájemcům o koupi bytu či rodinného domu z developerského projektu nabídneme čerstvé jarní vydání našeho katalogu **KDE CHCI BYDLET**. Letos je to už jeho šestý ročník.

V případě, že se do Letňan chystáte, nezapomeňte se u našeho stánku zastavit. Těšíme se na viděnou.

Za tvůrce portálu www.kdechcibydlet.cz Jana Hrabětová, ředitelka

Přehled průměrných cen nových bytů ve vybraných lokalitách

Praha 9

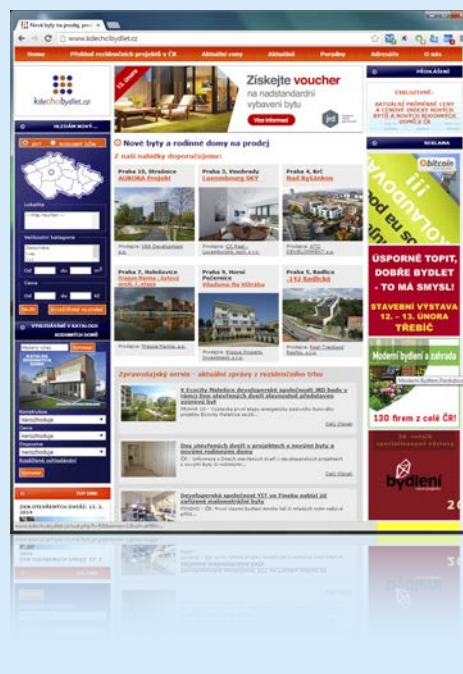
Název projektu	Počet bytů v projektu	Průměrná velikost bytu v m ²	Průměrná cena za m ²
Rajská zahrada - Čihadla II Praha 9 - Černý Most Zdroj informací o projektu/cenách z 22. 1. 2014 www.lipnicka.cz	35 b. j. (Prům. velikosti a ceny počítány z aktuální nabídky 35 volných a rezervovaných)	46,18 m² (= prům. plocha bytu vztahující se k čisté podlah. ploše; nezahrnuje balkon, předzahrádku, sklepní kóji či garáž, pokud k bytu náleží)	56 767 Kč (Uvedená průměrná cena je vztažena k celkové čisté podlahové ploše bytu.)
Rezidence U Smetanky Praha 9 - Hrdlořezy Zdroj informací o projektu/cenách z 22. 1. 2014 www.usmetanky.cz	20 b. j. (Prům. velikosti a ceny počítány z aktuální nabídky 19 volných)	55,29 m² (= prům. plocha bytu vztahující se k čisté podlah. ploše; nezahrnuje balkon terasu/terasu/atrium/zahradu, předzahrádku, sklepní kóji či garáž, pokud k bytu náleží)	59 228 Kč (Uvedená průměrná cena je vztažena k celkové čisté podlahové ploše bytu.)
Rezidence Klánovice Praha 9 - Klánovice Zdroj informací o projektu/cenách z 22. 1. 2014 www.rezidenceklanovice.eu	19 b. j. (Prům. velikosti a ceny počítány z aktuální nabídky 14 volných)	97,04 m² (= prům. plocha bytu vztahující se k čisté podlah. ploše; nezahrnuje balkon/terasu/atrium/zahradu, sklepní kóje či garáže, pokud k bytu náleží)	70 369 Kč (Uvedená průměrná cena je vztažena k celkové čisté podlahové ploše bytu.)

■ **Obytný areál Rajská Zahrada – ČIHADLA** se nachází u ulic Ocelkova a Generála Janouška nedaleko Kyjského rybníku. V sekci A je v nabídce celkem 35 bytů se strukturou od 1+kk po 3+kk a rozlohou od 28,03 do 74,65 m². Předpokládaný termín k nastěhování je červenec 2014.

■ **Rezidence U Smetanky** nabízí moderní nízkoenergetické bydlení u lesoparku. Pětipodlažní novostavba zahrnuje 20 bytových jednotek s širokou škálou dispozičních řešení ve velikosti od 30 do 101 m². Dokončení projektu je plánováno na zimu roku 2014.

■ Bytový projekt **Rezidence Klánovice** představuje výstavbu tří bytových domů s byty ve velikostní kategorii 1+kk až 4+kk. Projekt, který je citlivě zasazen do stávající zástavby podél ulice Ke Kostelíčku, je ve výstavbě.

www.kdechcibydlet.cz



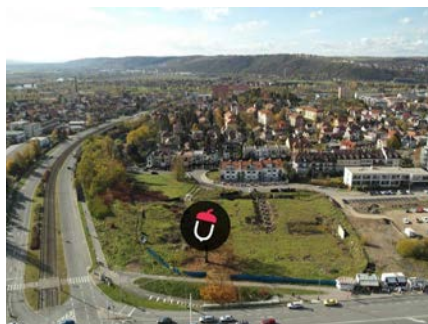
Ekonomické informace

	Období	Meziroční růst/pokles
Hrubý domácí produkt v ČR	3. čtvrtletí 2013	-1,2 %
Míra inflace	prosinec 2013	+1,4 %
Index spotřebitelských cen	prosinec 2013	+1,4 %

Kurz k 11. 2. 2014
Aktuální kurz eura a dolaru: www.cnb.cz

Stavební produkce	prosinec 2013	+1,4 %
Počet vydaných stavebních povolení	prosinec 2013	-22,7 % (6 024)
Orientační hodnota povolených staveb	prosinec 2013	-10,7 % (22,1 mld. Kč)
Počet zahájených bytů	prosinec 2013	-4,8 % (1 723 bytů)
Počet dokončených bytů	prosinec 2013	-29,5 % (3 221 bytů v byt. i rod. domech)

(Zdroj: ČSÚ)



Praha 4 **BYTY U DUBU**

Celkem 157 nových bytů nabízí v právě zahájeném předprodeji rezidenční projekt BYTY U DUBU, který bude stát v pražských Modřanech. Pro prvních třicet klientů jsou nyní v rámci předprodeje připraveny zaváděcí ceny. Většina z nabízených bytů má buď balkony, terasy, nebo lodžie a komory. Dokončení výstavby projektu je plánováno na rok 2016.

Developer: **BYTY U DUBU**

Prodejce: **BYTY U DUBU**



Praha 5 **.142 RADLICKÁ**

V úterý 21. ledna 2014 proběhlo slavnostní položení základního kamene rezidenčního projektu nazvaného .142 RADLICKÁ, a to podle místa, kde vzniká. Jeho dokončení je plánováno na léto příštího roku. Architektonický návrh projektu, nabízejícího celkem 35 bytových jednotek mnoha velikostních kategorií, pochází z dílny architektů Jana Šestáka a Marka Deyla ze studia pha.

Developer: **Real-Treuhand Reality**

Prodejce: **Real-Treuhand Reality**



Praha 6 **BYTY POQBABA**

Celkem 134 nových bytů včetně několika mezonetů nabízí rezidenční projekt Byty Podbaba, vyrůstající v Lindleyově ulici v pražských Dejvicích. Ke každé jednotce náleží buď předzahrádka, nebo balkon či prostorná terasa. Součástí projektu je i rekonstrukce unikátních suterénních prostor bývalé sladovny, a to včetně původních klenbových stropů. Dokončení výstavby je plánováno na závěr letošního roku.

Developer: **Neuveden**

Prodejce: **Professionals**



Praha 9 **2BAREVNÉ LETŇANY, III. ETAPA**

Vloni v listopadu zahájila developerská společnost Trigema prodej bytů z třetí a zároveň poslední etapy svého bytového projektu 2Barevné Letňany. Tato etapa, která je tvořena čtyřmi pětipodlažními bytovými domy, zahrnuje výstavbu celkem 94 nových bytů ve velikostních kategoriích 1+kk až 5+kk. Dokončení výstavby proběhne koncem tohoto roku.

Developer: **Trigema**

Prodejce: **Trigema**

Reklama



Přijďte **13. února**

na den otevřených dveří v **Ecocity Malešice**
a **získejte voucher** na nadstandardní
vybavení bytu.

Více na www.jrd.cz





**REAL ESTATE MARKET >
SPRING 2014**

Termín konání: 20. 3. 2014
Místo konání: Praha

www.stavebni-forum.cz

STAVÍME, BYDLÍME TŘEBÍČ

XI. ročník stavební výstavy v okolí Brna a na Vysočině
Termín konání: 12.–13. 2. 2014
Místo konání: Fórum, Masarykovo nám., Třebíč

www.omnis.cz

STAVITEL 2014

20. národní výstava stavebních materiálů a technologií
Termín konání: 20. 2.–23. 2. 2014
Místo konání: Výstaviště Lysá n. Labem

www.vll.cz

**STAVÍME, BYDLÍME UHERSKÉ
HRADIŠTĚ**

X. ročník stavební výstavy pro oblast Slovácka na počátku stavební sezóny
Termín konání: 21.–22. 2. 2014
Místo konání: Klub kultury, ul. Hradební, Uherské Hradiště
www.omnis.cz

**MODERNÍ BYDLENÍ
A ZAHRADA**

Stavební, interiérová a zahrádkářská výstava
Termín konání: 21. 2.–23. 2. 2014
Místo konání: ČEZ Aréna Pardubice
<http://arena.rfpardubice.cz>

STAVÍME, BYDLÍME JIHLAVA

VIII. ročník stavební výstavy na Vysočině
Termín konání: 26.–27. 2. 2014
Místo konání: Dům kultury, ul. Tolstého, Jihlava

www.omnis.cz

Reklama

mimořádná místa pro život



Praha 3

Rezidence Jeseniova
Rezidence Lucemburská

Praha 5

Rezidence Sacre Coeur²
Rezidence Na Malvazinkách

Karlovy Vary

Rezidence Královská Vyhlídka

www.satpo.cz | 800 800 010



developer a prodejce prémiového bydlení od roku 1997

STŘECHY, STAVBA, VÝTAHY

23. ročník odborného stavebního veletrhu
Termín konání: 27. 2.–1.3. 2014
Místo konání: Výstaviště Černá louka, Ostrava

www.cerna-louka.cz

STAVÍME, BYDLÍME ZNOJMO

III. ročník stavební výstavy pro region Znojemska
Termín konání: 14.–15. 3. 2014
Místo konání: Hotel Dukla, ul. Holandská, Znojmo

www.omnis.cz

PRAGOINTERIER 2014

Termín konání: 14. 3.–16. 3. 2014
Místo konání: Výstaviště Praha-Holešovice

www.pragointerier.cz

BYDLENÍ 2014

20. ročník specializované výstavy projektů nového bydlení
Termín konání: 20.–23. 3. 2014
Místo konání: PVA Expo Praha Letňany, hala 3

www.vystavabydleni.cz

FOR HABITAT

21. veletrh bydlení, stavby a rekonstrukcí
Termín konání: 20.–23. 3. 2014
Místo konání: PVA Expo Praha Letňany

www.forhabitat.cz

FOR GARDEN

8. mezinárodní veletrh zahradní architektury, nábytku, techniky a veřejné zeleně
Termín konání: 20.–23. 3. 2014
Místo konání: PVA Expo Praha Letňany

www.for-garden.cz

Reklama

**REAL ESTATE
MARKET 2014**

K O N F E R E N C E

XIII. ročník odborné realitní konference

20. 3. 2014

Boutique hotel Jalta, Praha

Real Estate Market > Spring 2014

www.stavebni-forum.cz/rem2014/





Seminář

KDYŽ CHCI STAVĚT RODINNÝ DŮM 1-8

Cyklus seminářů pro veřejnost
Termín konání: 8 seminářů únor–březen 2014
Místo konání: Národní stavební centrum Brno
www.nsc.cz

Seminář

ZÁKLADY REALITNÍHO BYZNYSU

Termín konání: 18. 2.–19. 2. 2014
Místo konání: Sídlo ARK ČR, Praha 10
www.arkcr.cz

Seminář

KATASTR NEMOVITOSTÍ PO 1. 1. 2014

Termín konání: 20. 2. 2014
Místo konání: České Budějovice
www.arkcr.cz

Seminář

NOVÝ OBČANSKÝ ZÁKONÍK V PRAXI REALITNÍ KANCELÁŘE

Termín konání: 26. 2. 2014
Místo konání: sídlo ARK ČR, Praha 10
www.arkcr.cz

Odborný seminář

STAVEBNÍ ZÁKON

Termín konání: 25. 2. 2014
Místo konání: Studio Axis, Praha 7
www.studioaxis.cz

Vzdělávací progr.

REKONSTRUKCE TROCHU JINAK

Termín konání: únor–květen 2014
Místo konání: Národní stavební centrum Brno, areál BVV
www.stavebnicentrum.cz

Reklama –



PVA Expo Praha - Letňany

21. - 24. 3. 2013

Prof. vzdělávání

REALITNÍM MAKLEŘEM OD A DO Z

Termín konání: březen–duben 2014 /6
dvoudenních seminářů/
Místo konání: Sídlo ARK ČR, Praha 10
www.arkcr.cz

Odborný seminář

SMLUVNÍ VZTAHY VE VÝSTAVĚ PO ÚČINNOSTI NOVÉHO OBČANSKÉHO

Termín konání: 6. 3. 2014
Místo konání: Studio Axis, Praha 7
www.studioaxis.cz

Odborný seminář

NOVÝ KATASTÁLNÍ ZÁKON

Termín konání: 11. 3. 2014
Místo konání: Studio Axis, Praha 7
www.studioaxis.cz

Seminář

INTELEKTUÁLNÍ BUDOVY

Chytrý dům, můj hrad
Termín konání: 19. 3. 2014
Místo konání: Výstaviště Brno, Hala P,
sál P3
Více informací: petrbayer@seznam.cz

Vzdělávací prog.

REALIZACE STAVEB DLE PRIN- CIPŮ TRVALE UDRŽITELNÉ VÝSTAVBY

Termín konání: 5 bloků v březnu 2014
Místo konání: Národní stavební centrum
Brno, areál BVV
www.stavebnicentrum.cz

Výstava

HEINRICH LAUTERBACH (1893–1973)

Architekt vratislavského modernismu
Termín konání: 12. 2.–16. 3. 2014
Místo konání: Galerie J. Fragnera, Praha 1
www.gjf.cz

Reklama –



www.dumabyt.cz

VÁŠ
DŮM A BYT
NA INTERNETU

■ **Stavební produkce v roce 2013 klesla o 8,3 procenta**

Stavební produkce v prosinci 2013 vzrostla meziročně reálně o 1,4 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 22,7 % stavebních povolení méně a jejich orientační hodnota klesla o 10,7 %. Bylo zahájeno meziročně o 4,8 % bytů méně. Dokončeno bylo o 29,5 % bytů méně.

[Celý článek na www.kdechcibydlet.cz](http://www.kdechcibydlet.cz)

■ **Nesplnitelný sen: Vyhnut se dalšímu kolapsu**

Robert Shiller, který získal v roce 2013 Nobelovu cenu za ekonomii, už dlouho v obavách o finanční systém volá po opatřeních proti budoucím krizím. Lze ale skutečně najít lék proti finanční katastrofě?

[Celý článek na www.investicniweb.cz](http://www.investicniweb.cz)

■ **Skansku podvedli vlastní manažeři, firma má obří ztrátu**

Stavební společnost Skanska se loni kvůli odpisu aktiv propadla do ztráty 888 milionů korun, o rok dříve měla zisk po zdanění 357 milionů korun. Společnost dnes zároveň oznámila, že hospodářský výsledek ovlivnilo také to, že manažeři jedné z divizí údajně účetně zkreslovali výsledky.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

■ **Stavebnictví chybí velké zakázky. O to více je menších tendrů**

Státní správa loni opět šetřila na stavebních zakázkách, zadala jich o 2,3 procenta méně, celkem za 94,4 miliardy korun. Propad způsobil nižší počet velkých zakázek. Počet tendrů ale stoupl bezmála o polovinu.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

■ **Kancelářský byznys drží obnova starých smluv**

Pražský kancelářský trh by nevykázal loni bez obnovy stávajících nájemních smluv téměř žádný růst. Poptávka po moderních kancelářích se sice v hlavním městě zvýšila meziročně více než o pětinu, když se ale odečtou obnovené smlouvy, je růst téměř na nule.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

■ **Realitní trh ještě stále nedopadl na dno**

Přestože prodej nových bytů se loni minimálně v Praze dařilo, naděje na obnovu růstu celého realitního trhu se nenaplnily. Počet transakcí s byty klesl meziročně o dalších šest procent, ještě o něco silněji oslabila aktivita na trhu s pozemky, vyplývá z nových statistik zveřejněných Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním. Přesto je pokles obchodů s byty výrazně mírnější než o rok dřív, kdy se trh propadl o 15 procent.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

■ **Šichtařová & Pikora: Šest let krize nestačí, drahoušci**

Existuje 50% šance, že v roce 2014 opět dosedneme na dno. 20 % pak dávám variantě, že se dokonce zavrtáme pod něj, říká ředitelka společnosti Next Finance Markéta Šichtařová.

[Celý článek na www.investicnimagazin.cz](http://www.investicnimagazin.cz)

■ **Po Expu vyhráli architekti i boj o Waltrovk**

Investiční skupina Penta už začíná ladit konečnou podobu bytového komplexu Waltrovka, který připravuje v Praze-Jinonicích. Mezi architektky rezidenční části projektu patří brněnské studio Chybík + Křištof, které je též autorem vítězného návrhu na český pavilon pro Expo 2015 v Miláně. Pod projektem bytů v Jinonicích jsou podepsané také architektonické kanceláře ARD a Rudiš-Rudiš.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

■ **Vítek: Budoucnost Orka je nejistá, ve hře i likvidace firmy**

Budoucnost realitní skupiny Orco, která před nástupem ekonomické krize patřila ve střední Evropě k lídrům, je nejistá. Největší, takřka třetinový vlastník skupiny, podnikatel Radovan Vítek, totiž v dnešním rozhovoru pro ČTK naznačil, že jedním z možných řešení předluženého Orka je i jeho likvidace.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

■ **Topolánek a spol. v realitách: Skutečný projekt, nebo zatím jen marketing?**

Uspěje realitní fond, který bude spravovat společnost ECP Real Estate, v níž má významný podíl bývalý premiér Mirek Topolánek?

[Celý článek na www.ceskapozice.cz](http://www.ceskapozice.cz)



 **Jednou větou**

- Na čtvrtek 13. února 2014 připravuje developerská společnost JRD ve svém projektu **Eocity Malešice** v Praze 10 Den otevřených dveří spojený se slavnostním otevřením vzorového bytu.



- Ve Špindlerově Mlýně byl dokončen a zkolaudován projekt **Apartmenty Medvědin** developerské společnosti UBM.
- Z analýzy developerské společnosti Trigema vyplynulo, že vloni se v Praze z developerské výstavby prodalo více než **pět tisíc nových bytů**; takzvané superlevné tvořily jen jednu čtvrtinu.

- V Brně se podle zjištění developerské společnosti Trikaya vloni prodaly nové byty za 1,3 miliardy korun, jednalo se o **529 bytů v novostavbách**

- Developerská společnost Avestus Real Estate oznámila, že již v průběhu března letošního roku zahájí výstavbu dalšího bytového domu (A5) ve svém rezidenčním komplexu **Modřanský Háj**.

- V pátek 7. února 2014 otevřela společnost Central Goup nový ukázkový byt ve své **Rezidenci Bělohorská** v Praze 6.

- Už více než 70 % bytů z bytových domů Lilie a Mateřídouška, které vyrůstají v rámci druhé fáze projektu **Čakovický park** v Praze-Čakovicích, má své majitele; dokončení těchto dvou domů je plánováno na jaro.



■ **Karlínská kasárna mají kupce, dá za ně téměř 600 milionů**

Ministerstvo obrany vybralo kupce pro téměř dvě stě let starý komplex kasáren Jana Žižky na pražském Karlíně. Ze tří zájemců zvítězila společnost Griva Art, která nabídla nejvyšší cenu. Zaplatí téměř 600 milionů korun.

[Celý článek na **www.idnes.cz**](#)

■ **Finep a Rodop investují na Vidouli kolem miliardy**

Výstavba rodinných domů, parku a sportovišť v západní části pražské lokality Vidoule může spolknout až miliardu korun. Investorem projektu bude společná firma developerských společností Rodop a Finep. Zatímco Rodop bude hrát v projektu roli developera, Finep v něm vystupuje čistě jako finanční investor.

[Celý článek na **www.e15.cz**](#)

■ **Obyvatelé protestují proti stavbě na Nikolajce, chystají žalobu na Central Group**

Obyvatelé protestující proti výstavbě obytných domů v ulici U Nikolajky v Praze 5 si nechají zpracovat odborný posudek zastávanosti daného území. Následně chtějí podat žalobu a posudek předložit radnici Prahy 5. Podle místních jsou dva bytové domy budované firmou Central Group předimenzované a zhorší dopravu a životní prostředí v okolí.

[Celý článek na **www.e15.cz**](#)

■ **V Modřicích u Brna bude otevřen první pasivní bytový dům určený seniorům**

Výstavba pasivního bytového domu, jehož slavnostní otevření proběhne ve čtvrtek 30. ledna 2014, trvala pouze rok a půl. První obyvatelé z řad seniorů se do něj budou moci začít stěhovat již v druhé polovině února.

[Celý článek na **www.kdechcibydlet.cz**](#)

■ **Hradiště chce chránit vinohrady, lidem v jejich okolí zakáže stavět**

Radnice v Uherském Hradišti zpřísní výstavbu u vinohradů. Omezení se dotkne stovek majitelů. Pozemky totiž mají historický význam a navazují na známou Vinohradskou ulici s vinnými sklepy.

[Celý článek na **www.idnes.cz**](#)

■ **V památkové zóně se vesele bourá. A rostou novostavby**

Bubeneč, Dejvice, Ořechovka. Tam všude se v poslední době demolovalo, bouralo a kompletně přestavovalo. Zpravidla v rozporu se stavebním povolením a územním rozhodnutím.

[Celý článek na **www.denik.cz**](#)

■ **Památkáři magistrátu Šantovka Tower povolili, kraj rozhodnutí zrušil**

Boj o stavbu třetího a nejvyššího olomouckého mrakodrapu Šantovka Tower se opět vrací o kolo zpět. Krajský úřad totiž z formálních důvodů zrušil rozhodnutí památkářů olomouckého magistrátu, kteří stavbu povolili.

[Celý článek na **www.idnes.cz**](#)

■ **Projekt Corso v Plzni končí. Investorovi vadí názorové obraty města**

Společnost Amádeus se rozhodla ukončit projekt Corso Americká v Plzni. "Důvodem je nejistota v přístupu města a neustále se měnící postoje k investici, které aktuálně vyústily v zastavení územního řízení," řekl právní zástupce Jan Petřík

[Celý článek na **www.idnes.cz**](#)

■ **Mánes je po rekonstrukci. Slavné budově se vrátila podoba z 30. let**

Budova pražské výstavní síně Mánes je opravena. V současné době její správce, Nadace českého výtvarného umění, přebírá stavbu a čeká na kolaudaci. "Ještě je třeba vybavit restauraci, nájemce již máme vybraného.

[Celý článek na **www.idnes.cz**](#)

■ **Economia prodává dva časopisy Business Media**

Odborné magazíny Technik a Stavitel se mají přesunout k novému majiteli.

[Celý článek na **www.mediaguru.cz**](#)



 **Jednou větou**

- V pražských Radlicích byl slavnostně položen základní kámen rezidenčního projektu **.142 RADLICKÁ** společnosti Real-Treuhand Reality.

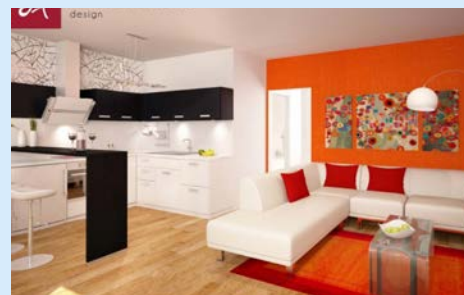


- V Modřicích u Brna byl koncem ledna otevřen **první pasivní bytový dům určený seniorům**.

- Na střeše obchodního centra v Luhačovicích vyrostly **mezonetové apartmány**.

- Developerská společnost YIT Stavo zahájila výstavbu svého dalšího rezidenčního projektu - **KOTI Green Motol** v Praze 5.

- **Rezidence Drahohejlova**, vyrůstající v pražských Vysočanech, je půl roku před dokončením z více než poloviny vyprodána; vzorový byt zde bude otevřen v dubnu.



- Na Špičáku byla zkolaudována druhá etapa projektu **Šumavský Dvůr**.

- Odbor památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy vydal **mapu Pražské památkové rezervace**.

